



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ, 22 ΜΑΪΟΥ 1980

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
325

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περὶ ἀναγνώρισεως ὁδοῦ Κορώνης στὴ Θήβα Ν. Βοιωτίας, ὅτι ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 καὶ χαρακτηρισμοῦ αὐτῆς ὡς διατηρητέας. 1
- Περὶ χαρακτηρισμοῦ ὡς κατοικημένης τῆς περιοχῆς κατὰ μῆκος τῆς Ἑθνικῆς ὁδοῦ Δράμας — Καβάλας, στὸ Ν. Δράμας. 2
- Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου οἰκισμοῦ Σεισμοπλήκτων Πύλης (Τρικάλων) γιὰ τὸν καθορισμὸ χώρου ἀνεγέρσεως Ἑθνικοῦ Παιδικοῦ Σταθμοῦ. 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἔνεκα προσκυρώσεως καὶ ρυμοτομῆσεως, εἰκοπέδου κειμένου ἐν Θεσσαλονίκῃ. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 2661

(1)

Περὶ ἀναγνώρισεως ὁδοῦ Κορώνης, στὴ Θήβα Ν. Βοιωτίας, ὅτι ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 καὶ χαρακτηρισμοῦ αὐτῆς ὡς διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Σύμφωνα μέ:

1. Τῆς διατάξεως:

- α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ ἀνεγέρσεως αὐτῶν».
- β) Τοῦ Β.Δ. 712/70, ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὰ 677/71 καὶ 198/1972 Β.Δ.

γ) Τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως ἔχει συμπληρωθεῖ καὶ τροποποιηθεῖ μεταγενέστερα.

δ) Τὴν 11949/3.12.79 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δημότηων Ἐργῶν τῆς Νομαρχίας μας, ποὺ διατυπώθηκε στὸ μὲ ἀριθμὸ 41ον πρακτικὸ θέμα 9ον τῆς 29.11.79 ποὺ γνωμοδοτεῖ ὁμόφωνα γιὰ τὴν ἐγκρίση τῆς ἀναγνώρισεως τῆς ἐν λόγω ὁδοῦ στὴν προϋφισταμένη τοῦ ἔτους 1923.

2. Τὴν ἀπὸ 14.2.79 αἴτηση τῶν Γεωργίου Νιούκα, Χρήστου Ν. Δαλαμάγκα καὶ Ἀθανασίου Χ. Σταμάτη.

3. Τοὺς ἀκόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας: 1) τὴν 10402/1886 συμβολαιογραφικὴ πράξη πλειστηριασμοῦ, 2) τὸ 3126/18.5.57 ἔγγραφο τοῦ Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν, 3) τὸ 779/22.3.54 ἔγγραφο Δήμου Θηβαίων, 4) τὸ 14076/1937 πωλητήριο συμβόλαιον καὶ 5) τὸ 664/63 πωλητήριον συμβόλαιον ἀπὸ τοὺς ὁποίους προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς (πάροδος ὁδοῦ) Κορώνης ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923.

4. Τὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ πολιτικοῦ μηχανικοῦ Εὐαγγέλου Μανάρα.

5. Τὸ ἀπὸ 27.12.79 ρυμοτομικὸ σχέδιο πόλεως Θηβῶν μέσα στὸ ὁποῖο φαίνεται ἡ ἐν λόγω ὁδὸς καὶ συγκεκριμένα μέσα στὸ Ο.Γ. 314 τῆς ἀντίστοιχης πινακίδος γιὰ τὴν ἐν λόγω ὁδὸ ἰσχύουν οἱ ὅροι δομῆσεως ποὺ ἰσχύουν στὴν περιοχὴ πλὴν τοῦ ὕψους τὸ ὁποῖο καθορίζεται σὲ $H=7,50$ μ., ἀποφασίζουμε:

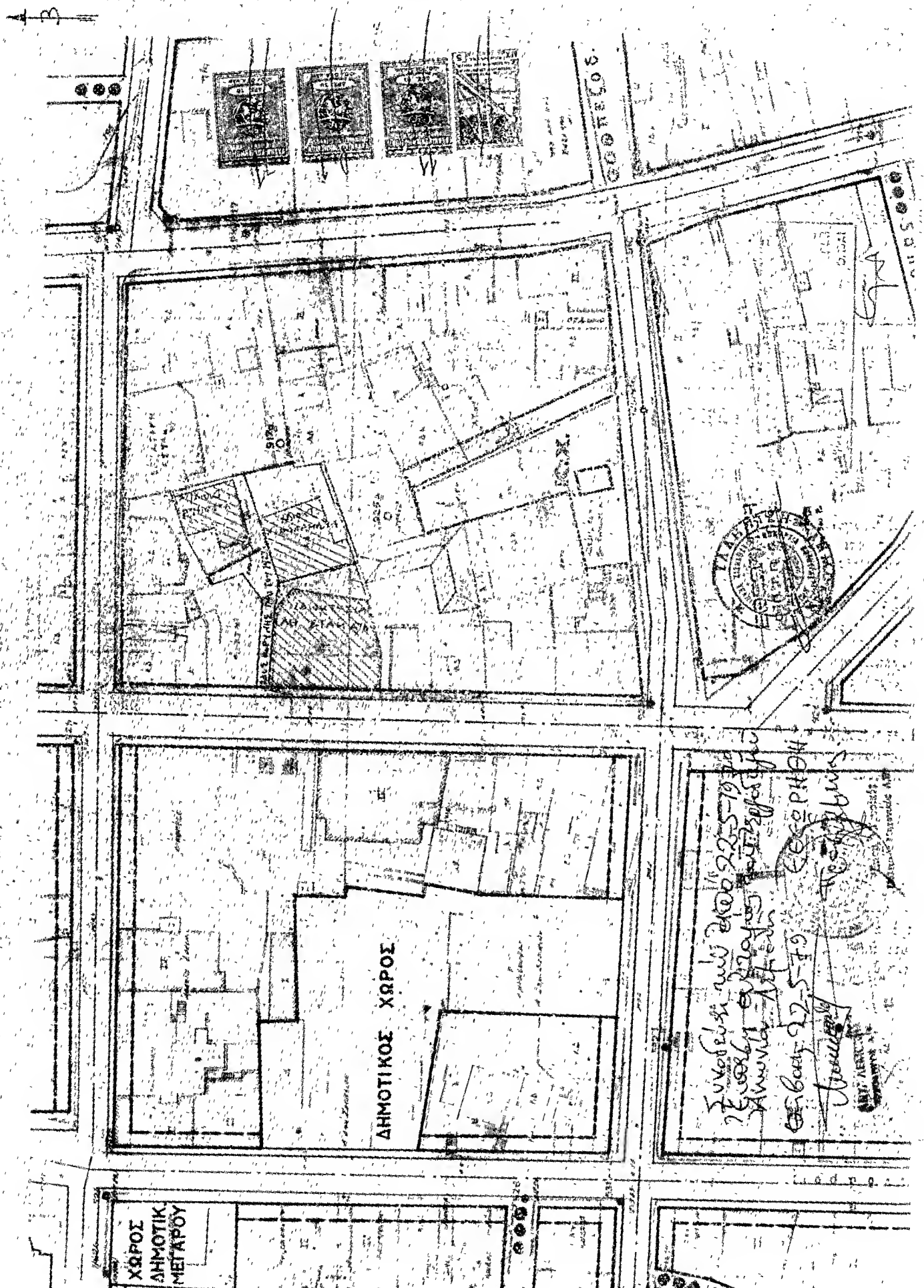
Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ ὁδὸς (πάροδος ὁδοῦ) Κορώνης ποὺ εἰσέρχεται μέσα στὸ σχέδιο πόλεως Θηβῶν, ὑπάρχει νομίμως πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, καὶ τὴ χαρακτηρίζουμε ὡς διατηρητέα.

Ἡ ὁδὸς (πάροδος) αὐτὴ φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ πολιτικοῦ μηχανικοῦ Εὐαγγέλου Μανάρα.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ ποὺ ἰσχύει ἀπὸ 22.4.80 νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Λεβάδεια, 22 Ἀπριλίου 1980

Ὁ Νομάρχης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΖΟΓΛΗΣ



Αριθ. 541

(2)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ὡς κατοικημένης τῆς περιοχῆς κατὰ μῆκος τῆς ἐθνικῆς ὁδοῦ Δράμας — Καβάλας, στὸ Ν. Δράμας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὸ Ν.Δ. 532/1970 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 712/1970 «περὶ καθορισμοῦ τῶν ἀρμοδιοτήτων ποὺ διατηροῦνται ἀπὸ τὸν Ὑπουργὸ καὶ τὶς Περι/κὲς Ἀρχὲς διανομαρχιακοῦ ἐπιπέδου τοῦ Ὑ.Δ.Ε.», ὥπως συμπληρώθηκε μὲ τὰ Β.Δ. 677/1971 καὶ 198/72.
3. Τὸ Β.Δ. 301/19—29.5.1964 «περὶ Ἀσφαλείας Ὑπεραστικῆς Συγκοινωνίας».
4. Τὸ Π.Δ. 910/1977 «περὶ ὀργανισμοῦ Ὑπ. Δημοσίων ἔργων».
5. Τὸ Νόμο 1032/14.3.1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος».

6. Τὴν ἀπὸ 17.4.1980 αἴτηση τῶν Ψαῶ Γεωργίου καὶ Μάνθου, γιὰ τὸν χαρακτηρισμὸ ὡς κατοικημένης τῆς περιοχῆς ἐκτετέρωθεν τῆς Ἐθνικῆς ὁδοῦ Δράμας—Καβάλας, ὥπως φαίνεται στὸ συνημμένο τοπογραφικὸ διάγραμμα μὲ τὰ στοιχεῖα ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ.

7. Τὴ γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων, ὥπως ἐκφράζεται στὸ 11^ο πρακτικὸ αὐτοῦ τῆς 29.4.80 καὶ μὲ τὴν ὁποία γνωμοδοτεῖ ὑπὲρ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τῆς ἀνωτέρω περιοχῆς ὡς κατοικημένης, ἀποφασίζουμε:

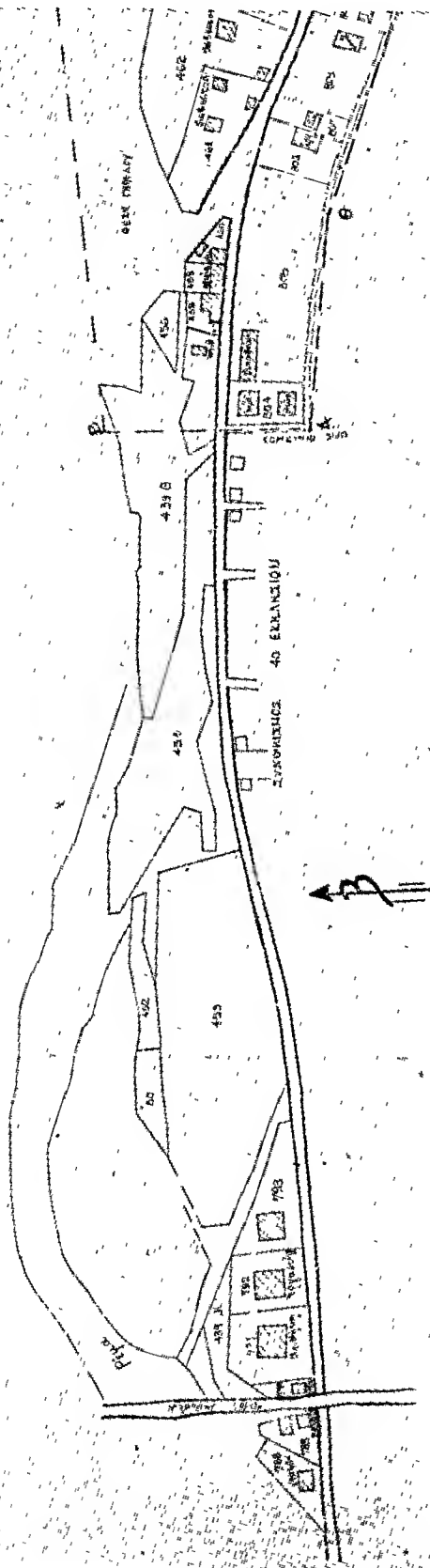
Ἐγκρίνουμε τὸν χαρακτηρισμὸ τῆς ἀνωτέρω περιοχῆς, ὥπως φαίνεται στὸ συνημμένο τοπογραφικὸ διάγραμμα μὲ τὰ στοιχεῖα ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ, ὡς κατοικημένης μὲ τὴν προϋπόθετη τηρήσεως ἀποστάσεως τῶν 30,00 μ. τῆς οἰκοδομικῆς γραμμῆς καὶ τῶν περιορισμῶν τοῦ Β.Δ. 301/19—29/1964

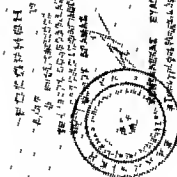
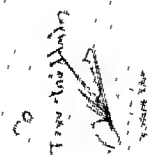
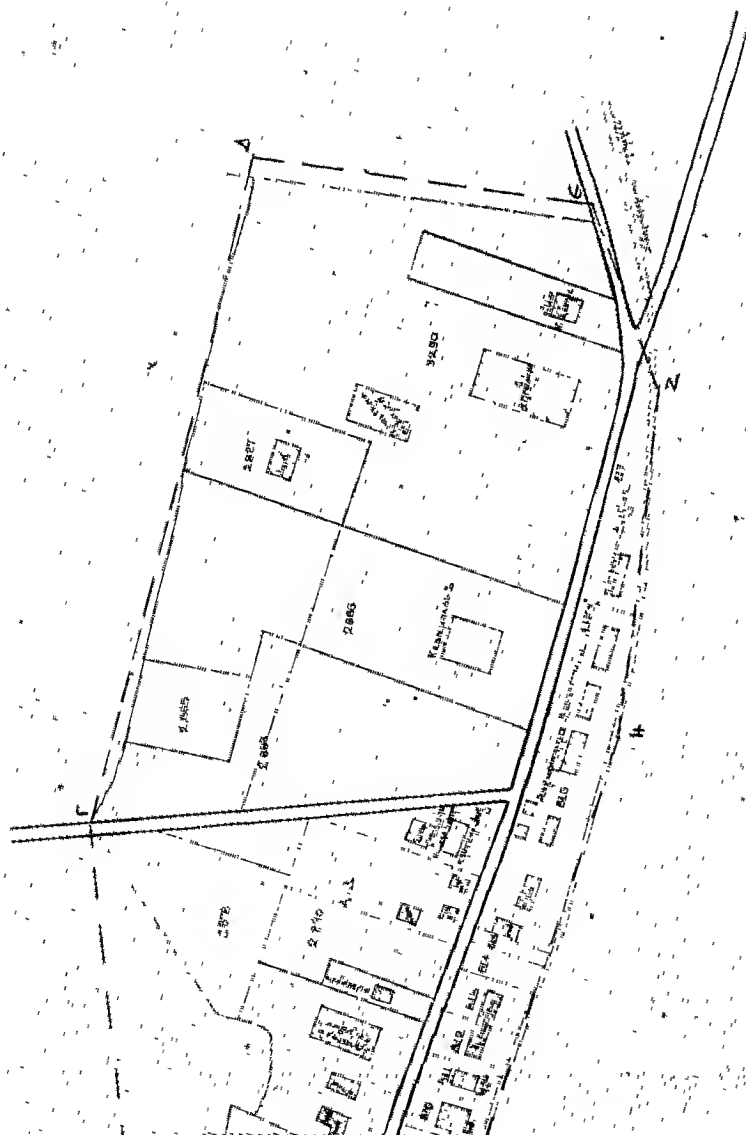
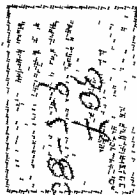
Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ μὲ τὸ διάγραμμα ποὺ τὴ συνοδεύει, νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Δράμα, 6 Μαΐου 1980

Ὁ Νομάρχης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ

Τοπογραφική Πίνακας - 1ος υποβλήσιμος με Σ.Ι.Π.ρ. Γραμμή
 Κλίμα 1:2000
 Μέτροι: Όροι Ρυθμίσεως





Αριθ. 1034

(3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Οἰκισμοῦ Σεισμοπλήκτων Πύλης (Τρικάλων) γιὰ τὸν καθορισμὸ χώρου ἀνεγέρσεως Ἑθνικοῦ Παιδικοῦ Σταθμοῦ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1. Τίς διατάξεις:

α) Τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

β) Τοῦ Ν.Δ. τῆς 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

γ) Τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ ΓΟΚ».

δ) Τοῦ Β.Δ. 712/1970 «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων, ἀρμοδιοτήτων κλπ.», ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

ε) Τοῦ Ν.Δ. 1018/1971 περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας, ἀρμοδιότητος ἐπὶ θε-

μάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν».

2. Τίς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/79 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας Οἰκισμοῦ καὶ περιβάλλοντος».

3. Τὴν 8/79 ἀπόφασι, τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Πύλης.

4. Τὴ σύμφωνη γνώμοδότησι τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων Τρικάλων, διατυπωμένη στὸ 26/θέμα 17ο/5.10.79 πρακτικὸ Συνεδριάσεως αὐτοῦ, ἀποφασίζουμε:

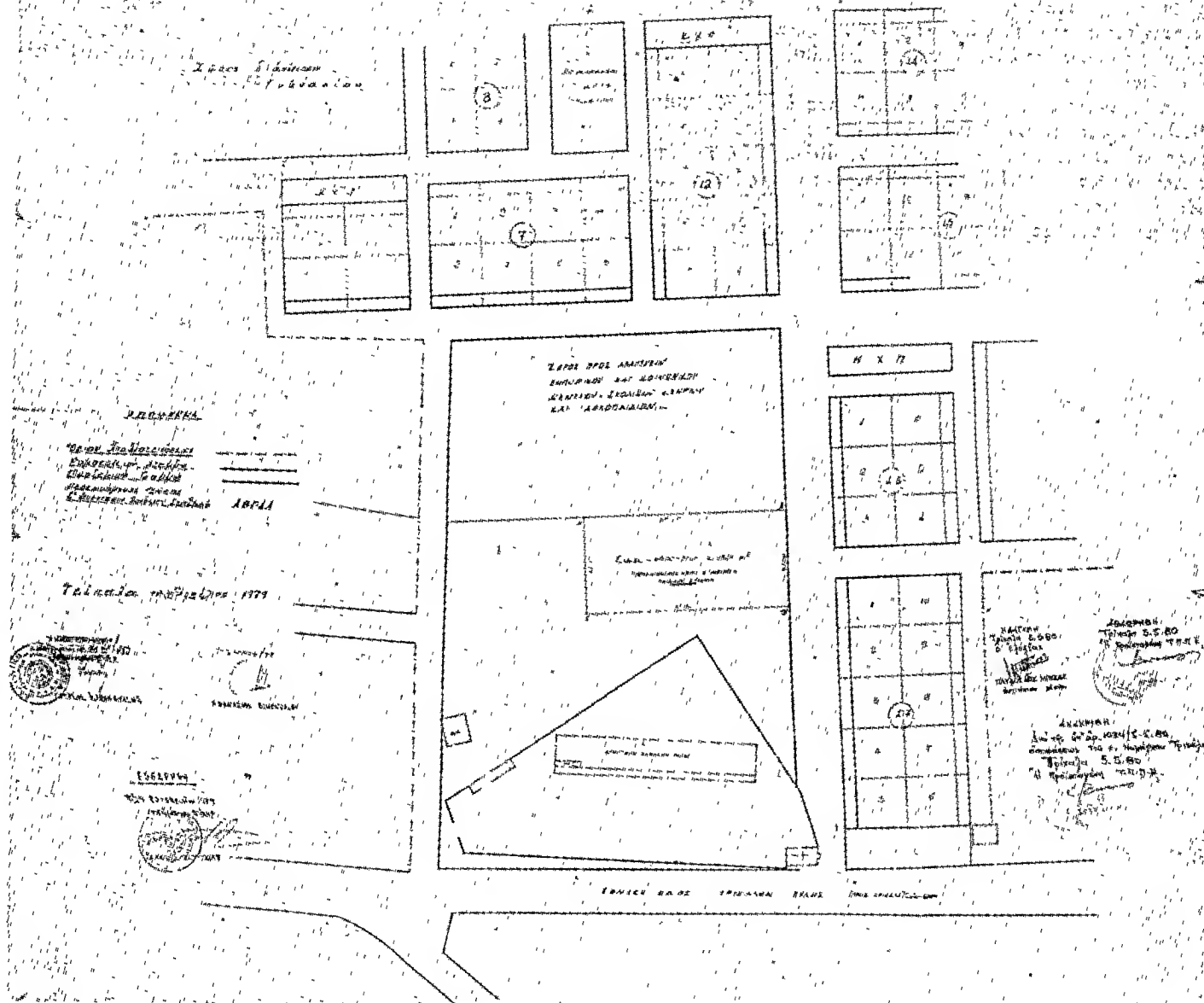
Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίησιν τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου οἰκισμοῦ σεισμοπλήκτων Πύλης, γιὰ τὸν καθορισμὸ χώρου ἀνεγέρσεως Ἑθνικοῦ Παιδικοῦ Σταθμοῦ, ὅπως εἰδικότερα φαίνεται στὸ Τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα πού συνοδεύει τὴν παρούσα ἀπόφασι ἀρμοδίως ὑπογεγραμμένο καὶ θεωρημένο καὶ τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος αὐτῆς.

Ἡ ἀπόφασι αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 5 Μαΐου 1980

Ὁ Νομάρχης
ΠΑΝ. ΤΣΙΑΚΙΡΙΔΗΣ

KALIAE 1:500



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἑνὲκα προσκυρώσεως καὶ ρυμοτομήσεως, οἰκοπέδου κειμένου ἐν Θεσσαλονίκῃ.

Ὁ Γεώργιος Χαρέλης τοῦ Μιχαήλ, δι' ἰδίων χρημάτων καὶ διὰ λογαριασμὸν τοῦ Δήμου Θεσσαλονίκης, Πολυξένης Μήττα, Δημητρίου Πρατσίδη, Ἡλίας Πρατσίδη, Ἀλεξάνδρας Πρατσίδη, Μιχάλη Καμπερογιάννη, Ἀναστασίας συζ. Μιχαήλ Καμπερογιάννη, Ἀθανασίου Παπανικολάου, κατέθηκεν δυνάμει τῶν ὑπ' ἀριθ. 271511/9.5.80 καὶ 271535/9.5.80 γραμματίων συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ἐν Θεσσαλονίκῃ καταστήματος τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων δραχμᾶς ὀκτακοσίας δέκα χιλιάδας (810.000) ἐπὶ τῇ κατωτέρῳ αἰτιολογίᾳ:

Ἀποζημιώσεις καθορισθείσα δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 2094/1979 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης διὰ τὴν κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 4014/1977 πράξεως τακτοποιήσεως τοῦ Π.Γ.Θ. ἀπαλλοτριώσιν τμημάτων οἰκοπέδου ὑπὸ στοιχεῖα α) 13—14—18—19—20—21—13 ἐκτάσεως μ² 70,70 φερομένου ἐν τῇ ἄνωτέρῳ πράξει ἐπ' ὀνόματι

ματι Χαρίκλειας Δημητριάδου ἐπ' ὠφελεία τοῦ ὑποχρέου Δήμου Θεσσαλονίκης, β) 13—14—18—19—20—21—13) ἐκτάσεως μ² 2,80, φερομένου ἐν τῇ ἄνωτέρῳ πράξει ἐπ' ὀνόματι Χαρίκλειας Δημητριάδου ἐπ' ὠφελεία τῆς ὑποχρέου Πολυξένης Μήττα καὶ γ) 9—10—11—12—9 ἐκτάσεως μ² 7,5, φερομένου ἐν τῇ ἄνωτέρῳ πράξει ἐπ' ὀνόματι τῆς Χαρίκλειας Δημητριάδου ἐπ' ὠφελεία τῶν ὑποχρέων Δημήτριο Πρατσίδη, Ἡλίας Πρατσίδη, Ἀλεξάνδρα Πρατσίδη, Μιχάλη Καμπερογιάννη, Ἀναστασία σύζ. Μ. Καμπερογιάννη, Ἀθανασίου Παπανικολάου.

Τὰ ὡς ἄνω γραμμάτια παρακαταθήκης κατετέθησαν εἰς τὸν Συμβολαιογράφον Θεσσαλονίκης Κων/νον Βασιλείου Βαλκάνον δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 17058/1980 πράξεως αὐτοῦ ἐπιδοθείσης εἰς τὴν Χαρίκλειαν Δημητριάδου δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 15617/Δ/12.5.1980 τοῦ παρὰ τῷ Πρωτοδικεῖῳ Θεσσαλονίκης δικαστικοῦ ἐπιμελητοῦ Χρήστου Δρόσου.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 12 Μαΐου 1980

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΣΩΤΗΡΙΟΣ Ν. ΤΣΙΝΤΖΑΣ

(Ἀριθ. τριπλ. 18922/80 Α' Δημ. Ταμ. Ἀθ. τῆς 17.5.1980)